

BANCO DE DESENVOLVIMENTO
DE MINAS GERAIS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: Borda da Mata
 Projeto: Reforma do Centro de Saúde
 Responsável Técnico: Barezze Rezende Brandão
 Nº CREA/CAU: SP/D 5069395806
 BDI 1: 29,76%
 BDI 2: 0,00%
 Data: 02/01/2020

REFERÊNCIAS
DE PREÇOS:

Planilha Referência	Data Base
SETOP_Sul	ago/19

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Unitário	Sem BDI	Unitário	Com BDI
						Total	Total	Total	Total
1		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA				6.686,26			8.676,08
1.1	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,50 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJEADA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS NA FRENTE E NO VERSO COM FUNDO ANTICORROSIVO E TINTA AUTOMOTIVA, CONFORME MANUAL DE IDENTIDADE VISUAL DO GOVERNO DE MINAS	UNID	BDI 1	1,00	1.110,65	1.110,65	1.441,18	1.441,18
1.2	PROJ-EXE-015	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	PR A1	BDI 1	3,00	1.141,72	3.425,16	1.481,50	4.444,50
1.3	PROJ-EXE-030	DESENVOLVIMENTO E DETALHAMENTO DE PROJETO ARQUITETÔNICO	PR A1	BDI 1	5,00	430,09	2.150,45	558,08	2.790,40
2		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					70.316,36		110.386,60
2.1	DEM-CON-040	DEMOLIÇÃO DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS	M²	BDI 1	369,74	102,63	37.946,42	133,17	49.238,28
2.2	DEM-DIV-010	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA DE MADEIRA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	BDI 1	70,56	15,09	1.064,75	19,58	1.381,56
2.3	DEM-FOR-030	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	BDI 1	965,55	12,83	12.388,01	16,65	16.076,41
2.4	DEM-ENG-010	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA TIPO CALHA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	M2	BDI 1	1.226,03	15,04	18.439,49	19,52	23.932,11
2.5	DEM-POR-030	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	BDI 1	33,15	14,41	477,69	18,70	619,91
2.6	DEM-PIS-010	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	BDI 1	1.226,03	12,03	14.749,14	15,61	19.138,33
3		ALVENARIAS E DIVISÕES					10.676,56		13.854,13
3.1	ALV-TIJ-035	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	BDI 1	232,96	45,83	10.676,56	59,47	13.854,13
4		REVESTIMENTOS DE PAREDES E TETOS					84.433,53		109.549,24

Carimbo e Assinatura do Responsável Técnico

Barezze Rezende Brandão
CREA/SP - 5069395806
Diretor de Obras

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Unitário	Total	Unitário	Total
4.1	REV-CHA-005	CHAPISCO DE PAREDES COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A COLHER	M2	BDI 1	2.402,96	5,62	13.504,64	7,29	17.517,58
4.2	REV-CHA-006	CHAPISCO DE TETOS COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A COLHER	M2	BDI 1	260,48	7,92	2.063,00	10,28	2.677,73
4.3	REV-EMB-005	EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6, CIMENTO E AREIA	M2	BDI 1	2.663,44	20,91	55.692,53	27,13	72.259,13
4.4	REV-AZU-011	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	BDI 1	265,86	49,55	13.173,36	64,30	17.094,80
5		PISOS					55.673,93		72.240,62
5.1	IMP-CAM-005	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO ARGAMASSA TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 3,0 CM	M2	BDI 1	1.226,03	25,97	31.840,00	33,70	41.317,21
5.2	PIS-CER-016	PISO CERÂMICO PEI-5 ANTIDERRAPANTE (PREÇO MÉDIO), ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	BDI 1	1.226,03	13,72	16.821,13	17,80	21.823,33
5.3	SOL-GRA-010	SOLEIRA DE GRANITO ANDORINHA E = 3 CM	M2	BDI 1	13,20	240,57	3.175,52	312,16	4.120,51
5.4	URB-PAS-006	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	M2	BDI 1	103,38	37,12	3.837,28	48,17	4.979,57
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E INFRA ESTRUTURA					21.730,73		28.197,80
6.1	PROJ-EXE-150	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	BDI 1	3,00	1076,91	3.230,73	1.397,40	4.192,20
6.2	ELE-001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E INFRA ESTRUTURA DE	VB	BDI 1	1,00	18.500,00	18.500,00	24.005,60	24.005,60
7		INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA					52.612,96		36.329,68
7.1	PROJ-EXE-150	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	PR A1	BDI 1	3,00	999,2	2.997,60	1.296,56	3.899,68
7.2	HID-001	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA	VB	BDI 1	1,00	25.000,00	25.000,00	32.440,00	32.440,00
8		ESQUADRIAS					45.486,83		63.644,63
8.1	ESQ-MAR-015	MARCO EM MADEIRA DE LEI PARA PINTURA, L = 14 CM, 80 X 210 CM	UNID	BDI 1	36,00	142,59	5.133,24	185,02	6.660,72
8.2	ESQ-POR-050	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	PÇ	BDI 1	36,00	541,17	19.482,12	702,22	25.279,92
8.3	SER-JAN-005	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	M2	BDI 1	33,15	341,61	11.324,37	443,27	14.694,40
8.4	VID-TEM-015	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESP. 10MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPREME, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	BDI 1	33,15	207,73	6.886,25	269,55	8.935,58
8.5	FRG-DOB-010	DOBRADIÇA DE FERRO CROMADA 3" X 2 1/2"	U	BDI 1	25,00	9,09	227,25	11,80	295,00
8.6	SER-COR-005	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	BDI 1	20,00	89,14	1.782,80	115,67	2.313,40
8.7	PIS-FAI-005	FAIXA ANTIDERRAPANTE	M	BDI 1	40,00	16,27	650,80	21,11	844,40
8.8	SER-POR-060	PORTÃO DE TUBO DE FERRO COLOCADO COM CADEADO	M	BDI 1	12,81	278,01	3.561,31	360,75	4.621,21

Carimbo e Assinatura do Responsável Técnico



Elizete Rezende Brandão
CREA/SP - 5069395806
Diretor de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Previsita	Preço (R\$)		Total	Preço (R\$)		Total
						Unitário	Sem BDI		Unitário	Com BDI	
9		PINTURA						47.203,33			68.114,60
9.1	PIN-LIX-005	LIXAMENTO DE PINTURA DE PAREDE	M2	BDI 1	2.402,96	2,22	5.334,57		2,88		6.920,52
9.2	PIN-LIX-006	LIXAMENTO DE TETOS	M2	BDI 1	260,48	2,49	648,60		3,23		841,35
9.3	PIN-LIX-010	LIXAMENTO DE PINTURA EM MADEIRA	M2	BDI 1	60,48	3,11	188,09		4,04		244,34
9.4	PIN-LIX-015	LIXAMENTO DE PINTURA EM SERRALHERIA	M2	BDI 1	33,15	3,12	103,43		4,05		134,26
9.5	PIN-SEL-005	PREPARAÇÃO PARA PINTURA EM PAREDES, PVA/ACRILICA COM FUNDO SELADOR	M2	BDI 1	2.402,96	4,14	9.948,25		5,37		12.903,90
9.6	PIN-SEL-010	PREPARAÇÃO PARA PINTURA EM TETOS, PVA/ACRILICA COM FUNDO SELADOR	M2	BDI 1	260,48	5,19	1.351,89		6,73		1.753,03
9.7	PIN-ACR-010	PINTURA ACRILICA, EM PAREDES, 3 DEMÃOS SEM MASSA CORRIDA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	M2	BDI 1	2.402,96	12,33	29.628,50		16,00		38.447,36
9.8	PIN-ACR-011	PINTURA ACRILICA, EM TETOS, 3 DEMÃOS SEM MASSA CORRIDA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	M2	BDI 1	260,48	13,86	3.610,25		17,98		4.683,43
9.9	PIN-ESM-015	PINTURA ÓLEO/ESMALTE, 2 DEMÃOS EM ESQUADRIA MADEIRA SEM MASSA	M2	BDI 1	60,48	15,74	951,96		20,42		1.235,00
9.10	PIN-ESM-025	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIES GALVANIZADAS, INCLUSIVE FUNDO ANTIOXIDANTE	M2	BDI 1	33,15	22,12	733,28		28,70		951,41
10		COBERTURAS						111.414,43			144.562,27
10.1	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	BDI 1	1.226,03	48	58.849,44		62,28		76.357,15
10.2	PLU-CAL-045	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA N.º 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 50 CM	M	BDI 1	142,00	60,21	8.549,82		78,13		11.094,46
10.3	PLU-RUF-025	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA N.º 24, DESENVOLVIMENTO = 50 CM	M	BDI 1	142,00	38,66	5.489,72		50,17		7.124,14
10.4	FOR-GES-010	FORRO DE GESSO EM PLACAS ACARTONADAS - FGE	M2	BDI 1	965,55	39,9	38.525,45		51,77		49.986,52
11		LIMPEZA GERAL						1.226,03			1.593,84
11.1	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M2	BDI 1	1.226,03	1	1.226,03		1,30		1.593,84
		TOTAL						316.879,47			657.149,49



Márcia Rezende Brandão
 CREA/SP - 50639958/06
 Diretor de Obras

Carimbo e Assinatura do Responsável Técnico